

महाराष्ट्र शासन

क्रमांक : घबाअ-१०११/(८)/(प्र.क्र.४/११)/पाच,
विधी व न्याय विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : १४ मार्च, २०११.

प्रति

अपर प्रबंधक,
उच्च न्यायालय (अ.शा./मू.शा.),
मुंबई.

**विषय :- घरबांधणी अग्रिम धन प्रमाणित करणेबाबत
सन २०१०-२०११.**

महोदय,

उपरोक्त विषयासंदर्भात आदेशावरून, मा.मुख्य न्यायमूर्तीच्या माहितीकरिता, आगणांस असे कळविण्यात येते की, सोबतच्या विवरणपत्रात दर्शविलेल्या ४१ अर्जदारांची माहिती, अग्रिम प्रमाणित करण्यासाठी छाननीनंतर योग्य आढळून आलेली आहे. त्यांना सोबतच्या विवरणपत्रात दर्शविल्याप्रमाणे मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ व त्यामध्ये वेळोवेळी केलेल्या सुधारणा व फेरबदल व त्या अनुषंगाने शासनाने वेळोवेळी निर्गमित केलेले शासन निर्णय/परिपत्रके इत्यादींच्या अधिन राहून २०१०-२०११ या वित्तीय वर्षाकरिता उपलब्ध असलेल्या अनुदानातून, प्रमुख/मंजुरी अधिकारी यांनी केलेल्या शिफारशीच्या अनुषंगाने, घरबांधणी अग्रिम एकूण रुपये ९६,८२,८४०/- (एकूण रुपये श्यहाण्णव लाख व्याऐंशी हजार आठशे चाळीस फक्त) प्रमाणित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	यादी क्रमांक	अर्जदारांची संख्या	प्रमाणित रक्कम रुपये
१	यादी क्रमांक १ :- सर्व साधारण- (वर्ग-३ व त्यावरील अधिकारी व कर्मचारी)	३२	७८६५०४०
२	यादी क्रमांक २ :- मागासवर्गीय - (वर्ग-३ व त्यावरील अधिकारी व कर्मचारी)	५	१२७७२५०
३	यादी क्रमांक ३ :- सर्व साधारण - (वर्ग ४ चे कर्मचारी)	२	१३४५५०
४	यादी क्रमांक ४ :- मागास वर्ग (वर्ग-४ चे कर्मचारी)	२	४०६०००
	एकूण	४१	९६८२८४०

(एकूण रुपये श्यहाण्णव लाख व्याऐंशी हजार आठशे चाळीस फक्त)

२. मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मध्ये विहित केलेल्या अटीच्या अधिन राहून प्रमाणित अग्रिमास मंजुरी देण्यापूर्वी अर्जदारांकडून तो निवृत्त होण्यापूर्वी संपूर्ण अग्रिमाचो व्याजासह वसुली होईल व प्रकरणपरत्वे अर्जदाराने सर्व बाबींचो / कामदपत्रांचो पूर्तता केलेली आहे व तो स्थायी असल्याचो पूर्ण खात्री करून घेतल्यावरच या अग्रिमास मंजुरी देण्यात यावी. अर्थसंकल्पिय वितरण प्रणालीवर

अनुदान उपलब्ध असेपर्यंत या अग्रीम धनास मंजूरी देऊन अग्रीमाची रक्कम कोषागारातून काढण्यात यावी. तसेच कोषागारातून रक्कम काढल्यानंतर ती रक्कम तीन दिवसांच्या आत संबंधित अर्जदाराला देण्यात यावी.

३. हा खर्च (मागणी क्रमांक जे-५) ७६१०-शासकीय कर्मचारी इत्यादींना कर्जे (योजनेतर/दत्तमत) २०१०/०१-घरबांधणीसाठी अग्रीम (लेखाशीर्ष संकेतांक ७६१० ०४७ २) खाली खर्ची टाकण्यात यावा व २०१०-२०११ या वित्तीय वर्षाकरिता मंजूर झालेल्या अनुदानातून भारविण्यात यावा.

४. जमीन खरेदी करून घर बांधणे या प्रयोजनासाठी अग्रीमाचा पहिला हप्ता मंजूर केल्यानंतर दुसरा हप्ता मंजूर करण्याची शिफारस करण्यापूर्वी अर्जदाराच्या घराचे मंजूर आराखडे स्थानिक प्राधिकरणाच्या मंजूर आदेशाची प्रत व मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मधील प्रपत्र बी-१ मध्ये अर्जदाराने भरून दिलेल्या गहाण खताची प्रत शासनास पाठविण्यात यावी.

५. घरबांधणी प्रयोजनार्थ अग्रीम घेतले आहे अशा प्रकरणी अर्जदाराने बांधकाम विहित टप्प्यापर्यंत पूर्ण केले आहे याची खातरजमा करावी व तसा अहवाल व त्या टप्प्यापर्यंत करण्यात आलेल्या खर्चाच्या पावत्या शासनाकडे सादर कराव्यात. ज्या अर्जदाराना ३ रा व ४ था हप्ता / अंतिम हप्ता म्हणून प्रमाणित करण्यात आला आहे त्या अर्जदारांकडून नियमानुसार आवश्यक त्या संपूर्ण कागदपत्रांची पूर्तता करून घेऊन नंतरच प्रत्यक्ष रक्कम प्रदान करावी.

६. घरबांधणी या प्रयोजनासाठी या पत्रानुसार प्रमाणित करण्यात आलेल्या अग्रीम धनास प्रत्यक्ष मंजुरी देण्यापूर्वी अर्जदाराने मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मधील प्रपत्र बी-२ मध्ये अर्जदाराने भरून दिलेल्या गहाण खताची प्रत शासनास पाठविण्यात यावी.

७. तयार घर खरेदी या प्रयोजनासाठी अग्रीम प्रमाणित करण्यात आलेल्या अर्जदारांकडून मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मधील प्रपत्र ए-२ मध्ये करारनाम्याची प्रत अर्जदाराने भरून घेण्यात आल्यावरच अग्रीमाची रक्कम प्रत्यक्षात अदा करण्यात यावी.

८. घरखरेदीसाठी/घरबांधणीसाठी वित्तीय संस्थेकडून घेतलेल्या कर्जाची परतफेड या प्रयोजनासाठी अग्रीम प्रमाणित करण्यात आले आहे अशा अर्जदारांकडून अग्रीम मंजूरी पूर्वी त्यांच्या कर्ज शिल्लकीबाबतचे संबंधित वित्तीय संस्थेने दिलेले अलिकडील प्रमाणपत्र घेऊन प्रत्यक्ष उर्वरित कर्जाइतकेच अग्रीम मंजूर करावे.

९. ज्या अर्जदारांना हत्याने अग्रीम प्रमाणित करण्यात आले आहे अशा अर्जदारांकडून त्यांना मिळालेल्या अग्रीमाची वसुली, त्यावरील व्याजाची वसुली मुंबई वित्तीय नियम, १९५९ अंतर्गत परिशिष्ट २६ मधील तरतूदीनुसार प्रकरणपरत्ये करण्यात यावी.

१०. आपणांस असेही कळविण्यात येते की, सदर घरबांधणी अग्रीम मंजूरी आदेश काढतांना सदर सदनिका या घराचा विमा शासकीय विमा निधीकडेच उतरवावा अशी अट मंजूरी आदेशात घालावी व त्याचे काटकारपणे पालन होईल याची दक्षता घ्यावी. तसेच सदर मंजूरी आदेशाची प्रत विमा संचालक

महाराष्ट्र राज्य गृहनिर्माण भवन, मराडा, २६४, पहिला मजला, चांदे (पूर्व) मुंबई-४०० ०५१ यांनाही माहितीसाठी अग्रोमित करावी.

११. हे अग्रोमधन मंजूर केलेल्या आपल्या कार्यालयाच्या आदेशाची प्रत शासनास पाठविण्यात यावी. प्रत्यक्ष कोषागारातून रक्कम काढल्याचा दिनांक व प्रमाणक क्रमांकही त्वरीत कळविण्यात यावा. तसेच प्रमाणित केलेल्या रकमेचा विनियोग विहित कालावधीत न झाल्यास प्रमाणित रक्कम त्वरित शासनास प्रत्यार्पित करण्यात यावी. सदर रकमेचा विनियोग झाला किंवा कसे याबाबत या शासन पत्राच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत शासनास कळविण्यात यावे.

१२. आपणांस असेही कळविण्यात येते की, तयार घर खरेदी (जुने अथवा नवे) या प्रयोजनासाठी अर्जदारास शासन निर्णय, वित्त विभाग क्रमांक ३ धवाअ १०८७/(४६५)/विनियम, दिनांक ६.११.१९९० मधील विशिष्ट अटीच्या अधीन राहून व त्यामध्ये नमूद केलेली सक्षम अधिका-याने दिलेली कागदपत्रे सादर केलेली आहेत याची खात्री झाल्यावरच अग्रोम मंजूर करण्यात यावा.

१३. अर्जदारास त्या प्रयोजनासाठी अग्रोम मंजूर करण्यात आले आहे त्याच प्रयोजनासाठी त्या रकमेचा अर्जदाराकडून विनियोग करण्यात आला याबद्दलचे विनियोग प्रमाणपत्र मंजुरी अधिका-याने शासनास पाठवावे.

१४. यादी क्रमांक २ व ४ मधील अर्जदार मागासवर्गीय असल्याची सेवापुस्तक किंवा जातोच्या दाखल्याच्या आधारे खात्री करून घेतल्यानंतरच घरबांधणी मंजुरीचे आदेश काढावेत. सदर बाब १५ दिवसात पूर्ण न झाल्यास प्रमाणित रक्कम शासनास परत करण्यात यावी. जेणेकरून सदर रक्कम इतर पात्र अर्जदारास प्रमाणित करणे शक्य होईल. जर काही कारणास्तव अग्रोम मंजूर करण्यात येत नसेल तर तसे शासनास त्वरीत कळविण्यात यावे. तसे न झाल्यास यावरून उद्भवणा-या अनियमिततेस सदर मंजुरी अधिकारी जबाबदार राहिल याची कृपया नोंद घ्यावी.

१५. संबंधित अधिकारी आपल्या कार्यालयातून बदलून दुसरोकडे गेलेला असल्यास, **अर्धसंकल्पित वित्तीय प्रणालीवर Authorisation Slip काढण्यापूर्वी**, त्याबाबतचा तपशील शासनास कळविण्यात यावा. तदनंतर त्या अनुषंगाने, **प्रणालीवर प्राधिकृत करण्यात आलेल्या रकमेमध्ये शासनाकडून आवश्यक ते बदल करण्यात आल्यानंतरच** देयक तयार करण्याबाबतची पुढील कार्यवाही संबंधित कार्यालयाने करावी.

१६. जर काही कारणास्तव अग्रोम मंजूर करण्यात येत नसेल तर तसे शासनास त्वरीत कळविण्यात यावे. तसेच प्रमाणित अग्रोमापेक्षा कमी रक्कम मंजूर करण्यात येत असेल तर तसेही समुचित तपशीलासह कळविण्यात यावे व प्रमाणित अग्रोमाची उर्वरित रक्कम या विभागास तात्काळ परत करण्यात यावी.

१७. घरबांधणी अग्रोमाच्या मुदलाची परतफेड 'घरबांधणी अग्रोम -७६१०-शासकीय कर्मचारी इत्यादिना कर्जे-२०१-घरबांधणीसाठी आगाऊ रकमा (७६१०-५०१-५००)' या जमा शीर्षाखाली आणि व्याज '००४९-व्याज जमा-८००-इतर जमा (संकेतांक ००४९ ००६ १००)' शासकीय कर्मचा-यांना दिलेल्या कर्जावरील व्याज ४५ (१) घरबांधणी अग्रोम' या जमाशीर्षाखाली जमा करण्यात यावे.

१८. या शासन पत्रान्वये प्रमाणित करण्यात आलेल्या अग्रीमावर वेळोवेळी विहित करण्यात आलेल्या दरानुसार व्याजाची आकारणी करण्यात यावी.

१९. सोबतच्या यादीतील अर्जदारांनी प्रमाणित केलेले घरबांधणी अग्रीम हे संबंधित अर्जदाराच्या कार्यालय प्रमुख/मंजुरी अधिकारी यांनी केलेल्या शिफारशीवरून प्रमाणित करण्यात येत आहे. तसेच नियमांच्या अधीन राहून अग्रीमाचे वितरण करणे व त्याची वसुली करणे याची सर्वस्वी जबाबदारी ही संबंधित कार्यालय प्रमुख / मंजुरी अधिकारी यांची राहिल.

२०. सदर पत्र हे निधी उपलब्धता प्रमाणपत्र समजण्यात यावे.

आमला,
११/३
(बा.कि.रासकर)
शासनाचे अवर सचिव

प्रत माहिती व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी अग्रेषित-

- महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-१, मुंबई (२ प्रती)
- महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-२, नागपूर (२ प्रती)
- अधीक्षक व लेखा अधिकारी, मुंबई
- निवासी व लेखा परीक्षा अधिकारी, मुंबई,
- प्रबंधक, नगर दिवाणी व सत्र न्यायालय, मुंबई,
- सह सचिव, विधी व न्याय विभाग, औरंगाबाद,
- प्रबंधक, उच्च न्यायालय खंडपोठ औरंगाबाद, औरंगाबाद,
- प्रमुख न्यायाधीश, कौटुंबिक न्यायालय, औरंगाबाद,
- जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, बीड, रायगड, परभणी, यवतमाळ, अहमदनगर, जालना, जळगाव,
- कोल्हापूर, अमरावती, सिंधुदुर्ग, अकोला, सांगली, नांदेड, चंद्रपूर,
- जिल्हा कोषागार अधिकारी, बीड, रायगड, परभणी, यवतमाळ, अहमदनगर, जालना, जळगाव,
- कोल्हापूर, अमरावती, सिंधुदुर्ग, अकोला, सांगली, नांदेड, चंद्रपूर, औरंगाबाद,
- विधी व न्याय विभाग (कार्यासन २३ व २४),
- निवड नस्ती.

शासन पत्र क्रमांक : घबांअ-१०१०(८)/(प्र.क्र. ४/११)/पाच, दिनांक १४ मार्च, २०११

सोबतचे विवरणपत्र - यादी क्रमांक १

सर्वसाधारण/अमागास (वर्ग ३ व त्यावरील अधिकारी व कर्मचारी)

अ.क्र.	अर्जदाराचे नाव व पदनाम	मंजूरी अधिकारी	प्रयोजन	एकूण प्रमाणित अग्रिम	या शासन पत्रान्वये प्रमाणित करण्यात आलेले अग्रिम	हप्ता/ एक रकमी	शेरा
१	श्री.एस.एस. काळे, लिपिक	प्रबंधक, नगर दिवाणी व सत्र न्यायालय, मुंबई	राहत्या घराचा विस्तार	१८००००	१८००००	एक रकमी	नियमानुसार
२	श्री.एन.आर.पाठक, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. बीड	नवीन घर बांधणी	३३७५०० (तीन हप्ते)	१०१२५०	३रा हप्ता (३०%)	नियमानुसार
३	श्रीमती एम.जे. बट्टिके, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. रायगड	कर्ज परतफेड	३५००००	३५००००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
४	श्री.ए.व्ही. जाधव, कनिष्ठ लिपिक	प्रमुख न्यायाधीश, कौटुंबिक न्यायालय, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	३६००००	३६००००	एक रकमी	मूळ वंतनानुसार
५	श्री.डो.एस.पंढरकर, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. परभणी	नवीन घर बांधणी	२७३००० (तीन हप्ते)	८१९००	१ला हप्ता (३०%)	शिफारशीनुसार
६	श्रीमती पी.एस. सुखिया, सहायक प्रबंधक	प्रबंधक, उच्च न्यायालय खंडपीठ, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	७५००००	७५००००	एक रकमी	नियमानुसार
७	श्री.एस.एन. कुलकर्णी, स्वीय सहायक	प्रबंधक, उच्च न्यायालय खंडपीठ, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	६८२५००	६८२५००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
८	श्री.एस.यू. ओटी, सहायक	प्रबंधक, उच्च न्यायालय खंडपीठ, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	५०४४००	५०४४००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
९	श्री.यू.आर. पोंड, वरिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. बीड	कर्ज परतफेड	१७००००	१७००००	एक रकमी	शिफारशीनुसार

अ.क्र.	अर्जदाराचे नाव व पदनाम	मंजूरी अधिकारी	प्रयोजन	एकूण प्रमाणित अग्रिम	या शासन पत्रान्वये प्रमाणित करण्यात आलेले अग्रिम	हप्ता/ एक रकमी	शेरा
१०	श्री.बी.एम. रेगे, कनिष्ठ लिपिक	जि.व.स.न्या. बीड	कालांतराने घर बांधण्यासाठी जमिन खरेदी	१८००००	१८००००	एक रकमी	नियमानुसार
११	श्री.व्ही.जी. पिल्ले, कनिष्ठ लिपिक	जि.व.स.न्या. बीड	जुने तयार घर खरेदी	२९६२५०	२९६२५०	एक रकमी	नियमानुसार
१२	श्री.टी.टी. हाकलकर, कनिष्ठ लिपिक	जि.व.स.न्या. यवतमाळ	कार्ज परतफेड	१८७३००	१८७३००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
१३	श्री.आय.ए. खान, कनिष्ठ लिपिक	जि.व.स.न्या. यवतमाळ	कार्ज परतफेड	३६७५००	३६७५००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
१४	श्री.जी.व्ही. गांधे, लघुलेखक	जि.व.स.न्या. यवतमाळ	कार्ज परतफेड	४७७१००	४७७१००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
१५	श्री.आर.एस.डोईजड, वरिष्ठ लिपिक	जि.व.स.न्या. यवतमाळ	नवीन घर बांधणी	३४५००० (तीन हप्ते)	१०३५००	१ला हप्ता (३०%)	नियमानुसार
१६	श्री.एम.डी. कुलकर्णी, बोलिफ	जि.व.स.न्या. अहमदनगर	जमिन खरेदी करून परबांधणी	२३५५०० (चार हप्ते)	९४२००	३रा हप्ता (४०%)	नियमानुसार
१७	श्री.पी.एस. तायडे, लघुलेखक	जि.व.स.न्या. जालना	नवीन घर बांधणी	५०४४०० (तीन हप्ते)	१५१३२०	१ला हप्ता (३०%)	नियमानुसार
१८	श्री.ए.ए. जोशी, वरिष्ठ लिपिक	जि.व.स.न्या. जालना	नवीन घर बांधणी	३९०००० (तीन हप्ते)	११७०००	१ला हप्ता (३०%)	नियमानुसार
१९	श्री.के.एम. नेमाडे, अधोक्षक	जि.व.स.न्या. जळगाव	नवीन घर बांधणी	४९४४०० (तीन हप्ते)	१४८३२०	१ला हप्ता (३०%)	शिफारशीनुसार
२०	श्री.जी.आर. सावळे, कनिष्ठ लिपिक	जि.व.स.न्या. जळगाव	तयार घर खरेदी	२८५०००	२८५०००	एक रकमी	मूळ घेतनानुसार
२१	श्री.बी.एच. गोसावी, बोलिफ	जि.व.स.न्या. जळगाव	नवीन घर बांधणी	२४०००० (तीन हप्ते)	७२०००	१ला हप्ता (३०%)	शिफारशीनुसार
२२	श्री.के.पी. भावसार, कनिष्ठ लिपिक	जि.व.स.न्या. जळगाव	नवीन घर बांधणी	३६०००० (तीन हप्ते)	१०८०००	१ला हप्ता (३०%)	शिफारशीनुसार

मागासवर्गीय (वर्ग ३ व त्यावरील) अधिकारी व कर्मचारी

अ.क्र.	अर्जदाराचे नाव व पदनाम	मंजूरी अधिकारी	प्रयोजन	एकूण प्रमाणित अग्रिम	या शासन पत्रान्वये प्रमाणित करण्यात आलेले अग्रिम	हप्ता/ एक रकमी	शेरा
१	श्री.एस.डी. पवार, वाहनचालक	प्रबंधक, उच्च न्यायालय खंडपेट, औरंगाबाद	कर्ज परतफेड	२५१२५०	२५१२५०	एक रकमी	शिफारशीनुसार
२	श्री.आर.एस. पावडे, लघुलेखक	जि.व स.न्या. यवतमाळ	कर्ज परतफेड	४१२५००	४१२५००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
३	श्री.एस.एन. झाडे, वरिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. चंद्रपूर	कालांतराने घर बांधण्यासाठी जमिन खरेदी	१८००००	१८००००	एक रकमी	नियमानुसार
४	श्री.सौ.बों. पवार, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. अमरावती	नवीन घर बांधणी	३४५००० (तीन हप्ते)	१०३५००	१ला हप्ता (३०%)	नियमानुसार
५	श्री.एन.आर. धोंगडे, कनिष्ठ लिपिक	जि.व स.न्या. अहमदनगर	तयार घर खरेदी	३३००००	३३००००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
एकूण रुपये					१२७७२५०		

(एकूण रुपये बारा लाख सत्त्याहत्तर हजार दोनशे पन्नास फक्त)

शासन पत्र क्रमांक : घबांअ-१०१०(८)/(प्र.क्र. ४/११)/पाच, दिनांक १४ मार्च, २०११
सोबतचे विवरणपत्र - यादी क्रमांक ४
मागासवर्गीय (वर्ग ४ चे कर्मचारी)

अ.क्र.	अर्जदाराचे नाव व पदनाम	मंजूरी अधिकारी	प्रयोजन	एकूण प्रमाणित अग्रिम	या शासन पत्रान्वये प्रमाणित करण्यात आलेले अग्रिम	हप्ता/ एक रकमी	शेरा
१	श्री.पी.बी.रायभोळे, शिपाई	जि.व स.न्या. नांदेड	कालांतराने घर बांधण्यासाठी जमिन खरेदी	१७५०००	१७५०००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
२	श्री.व्ही.एम. सोलंके, शिपाई	जि.व स.न्या. नांदेड	तयार घर खरेदी	२३१०००	२३१०००	एक रकमी	शिफारशीनुसार
				एकूण रुपये	४०६०००		
(एकूण रुपये चार लाख सहा हजार फक्त)							

शासन पत्र क्रमांक : घबांअ-१०१०(८)/(प्र.क्र. ४/११)/पाच, दिनांक दिनांक १४ मार्च, २०११		
यादी क्रमांक	अर्जदारांची संख्या	रक्कम रुपये
१	३२	७८६५०४०
२	५	१२७७२५०
३	२	१३४५५०
४	२	४०६०००
एकूण रुपये	४१	९६८२८४०
(एकूण रुपये श्वहाण्णव लाख व्याऐंशी हजार आठशे चाळीस फक्त)		



(वा.कि.रासकर)
शासनाचे अव्वर सचिव